



À louer ? Appartement T2 de 56,43 m² à CHÂTEAUDUN (centre-ville)

Châteaudun 28200

530 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 510 € Honoraires

charges locataires: 420.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 114.6 € TTC.

Guy HOQUET
CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

À louer ? Appartement T2 de 56,43 m² à CHÂTEAUDUN (centre-ville)

Découvrez ce bel appartement de 56,43 m², situé au 1er étage d'un immeuble calme au coeur de Châteaudun.

Son agencement optimisé en fait un cadre de vie idéal pour une personne seule ou un couple à la recherche de confort et de sérénité. Vous apprécierez également sa vue dégagée sur le quartier Saint-Jean.

Loué sous un bail d'habitation (Loi 89), ce bien vous garantit sécurité et tranquillité.

Atouts de l'emplacement :

À proximité immédiate de l'École primaire privée Sainte-Cécile Saint-Joseph, de l'École d'Infirmières et du Lycée Émile Zola.

Espaces verts et parcs accessibles à pied pour vos promenades et moments de détente.

Commerces, restaurants et services à deux pas pour un quotidien pratique.

Un bien rare sur le marché, qui allie confort, commodité et charme.

Contactez dès maintenant Guy Hoquet CHÂTEAUDUN pour organiser une visite !

38.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	1
---------------	---

Provision sur charges	20 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	510 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	153 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

