HOOUEF Votre fiche bien Achat à CHATEAUDUN 28200



Maison à vendre à Châteaudun - 5 chambres, 140 m²

CHATEAUDUN 28200

212 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin 28200 Châteaudun 0237450557

Maison à vendre à Châteaudun - 5 chambres, 140 m²

Découvrez cette belle maison à vendre située à Châteaudun, dans le quartier paisible de Beauvoir. D'une superficie de 140 m², cette maison comprend 6 pièces, dont 5 chambres spacieuses, parfaites pour accueillir votre famille.

Vous bénéficierez d'une cuisine aménagée, d'un salon lumineux et d'une salle de bain ainsi qu'une salle d'eau. Le chauffage est assuré par des radiateurs avec pompe à chaleur, et l'eau chaude est produite par un système thermodynamique.

La maison est construite en parpaing et dispose de fenêtres en PVC double vitrage, garantissant confort et économies d'énergie.

Le terrain de 750 m² vous offre un espace extérieur agréable.

Située à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Jacques Prévert et le Lycée général et technologique Émile Zola, ainsi que de la station de Châteaudun, cette maison est idéale pour les familles.

N'attendez plus pour visiter ce bien proposé au prix de 212 800 € (honoraires charges vendeur)

référence annonce 6394

140 m² 6 pièce(s) 5 chambres 1 sdb 1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	2008
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Date ERP	2025-06-13 22:37:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	95 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

























