



Maison à louer à Beauce la Romaine - 4 pièces, 116 m²

BEAUCE LA ROMAINE 41240

800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 760 € Honoraires
charges locataires: 696.48 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 232.16 €
TTC.

Guy HOQUET
CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

Maison à louer à Beauce la Romaine - 4 pièces, 116 m²

Découvrez cette charmante maison à louer située à Beauce la Romaine, dans le quartier paisible de Verdes. Avec une superficie de 116.08 m², cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres situées au rez-de-chaussée, idéale pour une famille.

Le terrain de 1500 m² offre un espace extérieur généreux. La cuisine est aménagée et équipée, et le chauffage est électrique avec des radiateurs. Vous trouverez également une salle d'eau et un WC. Le calme de l'environnement vous permettra de profiter pleinement de votre quotidien. Cette location est soumise à un bail habitation (Loi 89).

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet CHATEAUDUN. À proximité, vous pourrez également trouver un bureau de poste pour vos besoins quotidiens.

référence 6418

116.08 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	760 €
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2025-07-19 15:42:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1950€ et 2700€ au 01/01/2021

Photos du bien





