



Appartement 2 pièces à louer à Beauce la Romaine - Réf. 6377

BEAUCE LA ROMAINE 41160

420 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 375.76 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 161.04 €

TTC.

**Guy HOQUET
CHATEAUDUN**

10 Rue Jean Moulin

28200 Châteaudun

0237450557

Appartement 2 pièces à louer à Beauce la Romaine - Réf. 6377

À louer, appartement de type 2 pièces situé à Beauce la Romaine, dans le village de La Colombe. Ce bien de 53.68 m² est en très bon état et se trouve au rez-de-chaussée. Il dispose de fenêtres en PVC double vitrage, garantissant une bonne isolation. Cet appartement comprend une cuisine (équipée d'une plaque de cuisson et d'une hotte), un séjour, une chambre, une salle d'eau, un wc et une buanderie. Le système de chauffage est une pompe à chaleur air/air.

Le DPE est en classe C avec une estimation des consommations électriques entre 730 € et 1040 € par an.

Les honoraires à la charge du locataire s'élèvent à 375.76 € dont 161.04 € pour l'état des lieux.

Cet appartement est proposé par l'agence Guy Hoquet CHATEAUDUN. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et paisible.

53.68 m²

2 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	420 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1040€ au 01/01/2021

Photos du bien



