



Appartement 3 pièces à louer à Marboue

Châteaudun 28200

670 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 364.08 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 121.36 €

TTC.

Guy HOQUET
CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

Appartement 3 pièces à louer à Marboue

À louer : Appartement de type T3 d'une surface de 60.68 m² situé au 2ème et dernier étage d'un immeuble à Marboué.

Ce bien, référencé 6367, comprend cuisine ouverte sur séjour, 3 chambres, une salle d'eau et un WC. La cuisine est aménagée et le chauffage est électrique.

Disponible de suite.

Cet appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 650 € .

A ce loyer est ajouté un forfait de charges de 20 €.

La classe énergétique est notée C pour une consommation énergétique à hauteur de 165 kWh/m²/an. Côté émissions de gaz à effet de serre, la classe climatique est notée A (5 Kg CO₂/m²/an).

Cet appartement T2 est à louer pour 650 € HC, avec 20 € de forfait de charges. Un dépôt de garantie de 650 € est demandé.

Honoraires locataire 364.08 € dont 121.36 € pour l'état des lieux.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet CHATEAUDUN.

60.68 m²

3 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	650 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 890€ et 1240€ au 01/01/2021

Photos du bien





