GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à DONNEMAIN SAINT MAMES 28200

À vendre, maison d'environ 114,9 m², 4 pièces à DONNEMAIN SAINT MAMES (28200).

DONNEMAIN SAINT MAMES 28200

635 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois
Dépôt de garantie : 600 € Honoraires charges locataires: 696.12 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 232.04 € TTC.

Guy HOQUET CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

À vendre, maison d'environ 114,9 m², 4 pièces à DONNEMAIN SAINT MAMES (28200).

Exclusivité - Située à DONNEMAIN SAINT MAMES, cette maison offre 4 pièces réparties sur 114,9 m², Elle est dotée d'une cuisine nue, de 3 grandes chambres de 12 à 18 m² et d'une salle à manger de 27 m². Elle est également pourvue d'une salle d'eau de 8 m² et de 2 toilettes.

Cette maison est bâtie sur 2 niveaux.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage à l'électricité.

Ce logement a une note DPE de classe E. L'indice GES est, quant à lui, de catégorie B, représentant un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre agence.

Référence de l'annonce : 5240

116.02 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

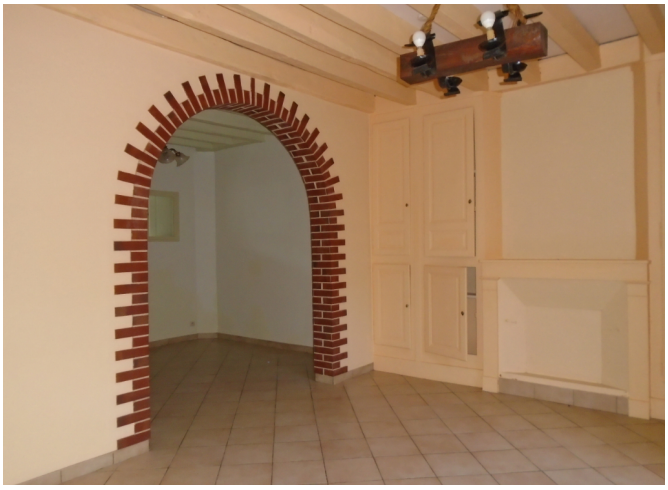
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	600 €
Surface séjour	27 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Gardien	Non
Date ERP	2024-09-10 01:25:07
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	254 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2292€ et 3100€ au 09/01/2023

Photos du bien