



## Appartement 1 pièce (15 m<sup>2</sup>) en location à CHATEAUDUN

CHATEAUDUN 28200

**361 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 660 € Honoraires

charges locataires: 59.6 € TTC

Guy HOQUET  
CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin

28200 Châteaudun

0237450557

## Appartement 1 pièce (15 m<sup>2</sup>) en location à CHATEAUDUN

STUDIO centre ville Châteaudun

Guy Hoquet CHATEAUDUN vous propose cet appartement 1 pièce de 14,9 m<sup>2</sup> à CHATEAUDUN (28200).

Ce studio est situé au premier étage d'un petit immeuble de deux étages.

Des écoles (de la maternelle au lycée) sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, on trouve la gare Châteaudun à proximité. On trouve un accès à la nationale N10 à 2 km. Le cinéma Le Dunois vous accueille à quelques minutes à peine pour vos loisirs, tout comme deux tennis, deux théâtres et un bassin de natation. Il y a aussi des restaurants, des commerces, deux supermarchés, des boulangeries, des boucheries-charcuteries et un bureau de poste. Le marché Centre-Ville anime le quartier chaque jeudi.

Le loyer mensuel de ce studio est de 330 € HC, avec 20 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 660 €. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 59€60.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Votre agence immobilière Guy Hoquet CHATEAUDUN vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

14.9 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

---

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	660 €
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

