



Appartement 3 pièces (63 m²) en location à CHATEAUDUN

CHATEAUDUN 28200

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 490 € Honoraires

charges locataires: 375.18 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 125.06 €
TTC.

**Guy HOQUET
CHATEAUDUN**

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

Appartement 3 pièces (63 m²) en location à CHATEAUDUN

CENTRE VILLE CHÂTEAUDUN

À louer : à CHÂTEAUDUN (28200), découvrez cet appartement de 3 pièces de 62,53 m².

Il se situe au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée. Son intérieur offre un séjour de 15 m², deux chambres de 9 m² et 13 m², une cuisine aménagée équipée, une salle d'eau et des toilettes. Un chauffage électrique individuel est installé dans l'appartement.

Pour davantage de rangements, il dispose d'une cave de 6 m².

Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, il y a la gare Châteaudun à quelques pas du bien. La nationale N10 est accessible à 2 km. Vous trouverez le cinéma Le Dunois tout comme deux tennis, un bassin de natation et deux théâtres dans les environs. On trouve également des restaurants, des commerces, des boulangeries, deux supermarchés, des boucheries-charcuteries et deux bureaux de poste. 2 marchés animent le quartier.

Il est à louer pour 490 € HC, avec 60 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 490 € est demandé. Les honoraires à la charge du locataire sont de 375,18 € (125,06 € d'état des lieux).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet CHATEAUDUN.

62.53 m²

3 pièce(s)

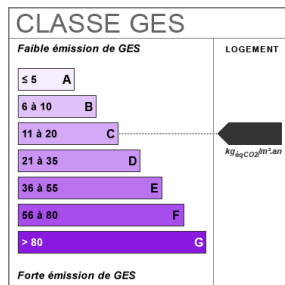
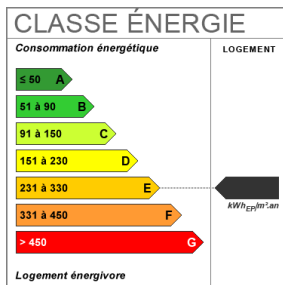
2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	490 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1989
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Bilan énergétique



Photos du bien



