



LOCATION : maison 6 pièces (93 m²) à MARBOUE

MARBOUE 28200

800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 880 € Honoraires

charges locataires: 593.04 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 197.68 €

TTC.

Guy HOQUET
CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

LOCATION : maison 6 pièces (93 m²) à MARBOUE

INTÉRIEUR RÉCEMMENT RÉNOVÉ - MAISON 6 PIÈCES AVEC JARDIN

À louer : Guy Hoquet CHATEAUDUN vous propose cette maison de 6 pièces de 98.84 m² à MARBOUE (28200).

Elle compte un séjour/salle à manger double de 16 m², quatre chambres de 6 m² à 12 m², une cuisine non équipée, une salle de bains et deux toilettes. Cette maison possède des radiateurs électriques. L'intérieur a été récemment rénové.

Une cave de 12 m² lui est associée. Une véranda de 7 m² de surface et un jardin confèrent à la maison un supplément d'espace appréciable.

Des écoles maternelles et élémentaires sont implantées dans le quartier. Côté transports, on trouve les gares Châteaudun et Bonneval à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à la nationale N10 à 7 km. Il y a trois restaurants, une boulangerie et deux commerces dans les environs.

Cette maison est à louer pour 780 € hors charges, avec 20€ de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 780€. Les honoraires à la charge du locataire sont de 593€04 (dont 197€68 d'état des lieux).

Découvrez toutes les originalités de cette maison en location en prenant rendez-vous avec notre agence

98.84 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	880 €
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2023-11-14 05:37:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





