

**GUY
HOQUET**

Maison à vendre à Châteaudun - 3 pièces, 2 chambres

CHATEAUDUN 28200

77 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHATEAUDUN**10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun**0237450557**

Maison à vendre à Châteaudun - 3 pièces, 2 chambres

À vendre, maison située à Châteaudun . Cette maison de 54.05 m² comprend 3 pièces, dont 2 chambres, idéale pour un couple ou une petite famille. Le bien est au rez-de-chaussée, sans étage supérieur, et dispose d'une salle d'eau et d'un WC séparé. La cuisine est nue, prête à être aménagée selon vos goûts. Le chauffage est assuré par des radiateurs fonctionnant au gaz, et l'eau chaude est produite par une chaudière. Le prix de vente est de 77 000 €. Proche de plusieurs établissements scolaires tels que l'École primaire privée Sainte-Cécile Saint-Joseph, le Lycée général et technologique Émile Zola, et le Lycée Agricole privé de Nermont, ainsi que de la gare de Châteaudun pour vos déplacements. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet Châteaudun.

54.05 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Non

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 985€ et 1333€ au 01/01/2021

Photos du bien



