# Votre fiche bien Achat à CHATEAUDUN 28200



## **CHATEAUDUN**

CHATEAUDUN 28200

118 300 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin 28200 Châteaudun 0237450557

#### **CHATEAUDUN**

À Châteaudun, dans le quartier des Martineaux, venez découvrir cette maison comprenant deux chambres, un bureau et une salle de bain.

Édifiée sur un sous-sol total, elle offre de beaux volumes de rangement et de multiples possibilités d'aménagement.

Son jardin de 637 m² constitue un véritable atout pour profiter pleinement des beaux jours. Le chauffage est assuré par citerne gaz.

Le tout est proposé au prix de 118 300 €, honoraires charge vendeur.

Référence annonce 6334.

76.89 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2

chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui

Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-08-13 04:50:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



















